

■ **Κείμενα: Γιώργος Πατέλης**

το θέμα της εβδομάδας

Επιτελικά κέρδη, κρατική διάλυση

Στην Πλάκα έξι άνθρωποι σκοτώθηκαν από έκρηξη αερίου σε πολυκατοικία του 1979. Κανείς δεν έλεγξε τις εγκαταστάσεις παρά τις προειδοποιήσεις και τις καταγγελίες: Ούτε η εταιρεία αερίου, ούτε ο δήμος, ούτε το υπουργείο. Στην Κυψέλη ο μετροπόντικας γέμισε ρωγμές δεκάδες πολυκατοικίες. Οι κάτοικοι καλούνται να πληρώσουν ιδιώτες μηχανικούς για να αποδείξουν τη ζημιά, τα στοιχεία των μετρήσεων μένουν «εμπιστευτικά», ενώ ο εργολάβος ζητά αποζημίωση από το Δημόσιο. Στο Κολωνάκι ο Ιατρικός Σύλλογος ψάχνει τιμολόγια και μηχανήματα σε ιατρείο αφού χάθηκε μια ζωή. Στη Γκράβα εκκενώνεται σχολικό συγκρότημα για οσμή αερίου και ο ΔΕΣΦΑ σπεύδει να δηλώσει ότι δεν είναι δική του αρμοδιότητα. Τέσσερις υποθέσεις, ένα μοτίβο. Οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του κράτους έχουν διαλυθεί: υποστελεχωμένοι δήμοι, πολεοδομίες χωρίς προσωπικό, υπηρεσίες που περιμένουν την καταγγελία, ή την κηδεία, για να κινηθούν. Δίκτυα, υποδομές και έργα πέρασαν σε ιδιώτες, με συμβάσεις που θωρακίζουν τα κέρδη και ξεφορτώνουν το ρίσκο. Και όταν κάτι πάει στραβά, η κυβέρνηση ανακαλύπτει την «ατομική ευθύνη»: του ιδιοκτήτη, του ενοίκου, του ασθενούς, του γονιού. Αυτό είναι το «επιτελικό κράτος» στην τελική του μορφή: Επιτελικό στις αναθέσεις, απόν στους ελέγχους. Οι πολίτες είναι υπεύθυνοι για όλα και προστατευμένοι από τίποτα...

Κυψέλη: Τα σπίτια με ρωγμές, ο εργολάβος περιμένει αποζημίωση

Η ΑΒΑΞ «χρεώνει» την αδράνεια του μετροπόντικα, το ΤΕΕ προτείνει εκκένωση και ο υφυπουργός Ν. Ταχιάος... δεν θα νοίκιαζε

Στην Κυψέλη τα φανάρια έχουν τρία χρώματα, όπως παντού: πράσινο, κίτρινο, κόκκινο. Μόνο που εδώ δεν ρυθμίζουν την κυκλοφορία, αλλά την τύχη δεκάδων πολυκατοικιών πάνω από τη χάραξη της Γραμμής 4 του Μετρό. Και ενώ οι κάτοικοι μετράνε ρωγμές, άλλοι μετράνε λεφτά. Ο μετροπόντικας στέκεται ακίνητος κάτω από τη γειτονιά από τις 8 Μαΐου. Δεν σκάβει, αλλά μετράει τις μέρες αδράνειας. Γιατί, όπως ενημέρωσε η διοίκηση της ΑΒΑΞ τους αναλυτές στην παρουσίαση των αποτελεσμάτων εξαμήνου, ο όμιλος θα ζητήσει αποζημίωση από το Δημόσιο για το «πάγωμα» των εργασιών. Και με ειλικρίνεια που αφοπλίζει: Όσο νωρίτερα δοθεί η έγκριση, τόσο μικρότερη η αποζημίωση. Η ασφάλεια των κατοίκων μια κοινή λογιστική εγγραφή στα βιβλία της εταιρείας.

Ποιος πληρώνει τι

Λεπτομέρεια πρώτη: Η κοινοπραξία (ΑΒΑΞ-Chella-Alstom) θα διεκδικήσει χρήματα από το Δημόσιο, δηλαδή και από τους ίδιους τους κατοίκους της Κυψέλης, για τον χρόνο που έμεινε σταματημένο το μηχάνημα που τους γέμισε ρωγμές.

Λεπτομέρεια δεύτερη: Στους κατοίκους, αντίθετα, ζητήθηκε τον Ιούνιο να υπογράψουν «δηλώσεις αποκατάστασης», παραιτούμενοι από μελλοντικές αξιώσεις.

Λεπτομέρεια τρίτη: Το ΤΕΕ προτείνει, όταν ξαναρχίσει η διάνοιξη, οι κάτοικοι να εκκενώνουν τα σπίτια τους για 10 έως 15 ημέρες καθώς θα περνά ο μετροπόντικας. Με ποια έξοδα; Ο Δήμος ζητά προσωρινή στέγαση, π.χ. σε ξενοδοχεία. Η κοινοπραξία, πάντως, έχει ήδη ανακοινώσει τι θα ζητήσει η ίδια.

Λεπτομέρεια τέταρτη: Στη ζώνη επιρροής βρίσκονται 87 πολυκατοικίες. Πάνω από είκοσι έχουν ήδη σοβαρές ζημιές, ενώ καταγράφονται καθιζήσεις έως και τέσσερις φορές πάνω από τα επιτρεπτά όρια.

Συμπέρασμα: Τα τούνελ είναι των εταιρειών, οι ρωγμές των κατοίκων. Οι επενδυτές είναι «περιορισμένης ευθύνης». Το ρίσκο το σηκώνει η κοινωνία, τα κέρδη μένουν ασφαλισμένα με σύμβαση.

Οι δύο Ταχιάοι

Και η κυβέρνηση; Εδώ τα πράγματα μπερδεύονται. Στη Βουλή, ο υφυπουργός Υποδομών Ν. Ταχιάος καθησύχαζε και μίλησε για φαινόμενο που δεν εξελίσσεται, για καταγραφές που ολοκληρώθηκαν και για «παρερμηνείες» των κατοίκων στους χαρακτηρισμούς «κόκκινο» και «κίτρινο». Στο έκτακτο Δημοτικό Συμβούλιο της 24ης Σεπτεμβρίου, όμως, ο ίδιος υφυπουργός

ΔΕΝ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΜΕ ΤΟ ΜΕΤΡΟ ΜΕ ΤΙΣ ΖΩΕΣ ΜΑΣ!

Ο μετροπόντικας της γραμμής 4 από τον Ιανουάριο μέχρι τον Μάιο του 2026 διένυσε την υπόγεια πορεία του μέσα από την Κυψέλη προκαλώντας μεγάλες καταστροφές στα σπίτια και τις ζωές μας. Έξι μήνες μετά, οι κάτοικοι ακόμα δεν έχουν λάβει τις απαντήσεις που αξίζουν καθώς η Ελληνικό Μετρό αρνείται να αναλάβει τις ευθύνες της για τις ζημιές που έχει προκαλέσει.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΚΑΙ ΠΟΡΕΙΑ

ΣΑΒΒΑΤΟ 3/10 ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΥΨΕΛΗΣ (αρχή Φωκίωνος Νέγρη)

18.00

ΟΧΙ ΣΤΗΝ ΕΠΑΝΕΚΚΙΝΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟΠΟΝΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΑΣ

ΖΗΤΑΜΕ

- ΠΛΗΡΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΜΕΛΕΤΕΣ, ΤΙΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- ΠΛΗΡΕΙΣ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ
- ΑΜΕΣΗ ΚΑΙ ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΕΣ

protovoulia-kipseli.gr

ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΚΥΨΕΛΗΣ

δήλωσε ότι «δεν μπορεί να βγει κανένας να πει ότι είναι ασφαλή κτίρια». Και πρόσθεσε ότι ούτε ο ίδιος θα νοίκιαζε σπίτι με ρωγμές. Ποιον Ταχιάο να πιστέψουν οι κάτοικοι; Αυτόν της Βουλής ή αυτόν του Δημαρχείου; Οι κάτοικοι, και συλλογικότητά τους, η Πρωτοβουλία Κατοίκων Κυψέλης για το Μετρό, πάντως, ξέρουν τι βλέπουν. Τον τελευταίο μήνα εμφανίστηκαν νέες ρωγμές σε κολόνες, πατώματα, σκάλες και ταβάνια, ακόμη και σε κτίρια που είχαν ελεγχθεί από το ΤΕΕ τον Αύγουστο. Σε πολυκατοικία με επτά πληγείσες κολόνες, οι ελεγκτές άνοιξαν και σκάναραν... μιά. Και οι «παρερμηνείες»; Σύμφωνα με τις ίδιες τις προδιαγραφές της Ελληνικό Μετρό, «κίτρινο» σημαίνει αναμενόμενες ζημιές στην τοιχοποιία και «κόκκινο» ζημιές στον φέροντα

οργανισμό. Πριν από τα έργα, όλα τα κτίρια ήταν «πράσινα». Ο καθηγητής του ΕΜΠ Δημήτρης Καλιαμπάκος το λέει χωρίς περιστροφές: «Αστοχία, αποτυχία του έργου». Όταν λοιπόν ο υφυπουργός επαναλαμβάνει τις διαβεβαιώσεις της κοινοπραξίας, δεν μιλά ως θεσμικός εγγυητής της ασφάλειας των πολιτών, αλλά σαν γραφείο Τύπου του εργολάβου. Θυμίζουμε ότι εδώ το Δημόσιο πληρώνει την κοινοπραξία και όχι το αντίστροφο. Αν και, με την αποζημίωση να τρέχει, κανείς δεν είναι πια τόσο σίγουρος...

Εμπιστευτικότητα έναντι ποίου;

Η Ελληνικό Μετρό έδωσε εκτιμήσεις μόνο για μέρος των κτιρίων, στοιχεία που ο νομικός σύμβουλος των κατοίκων Θ. Καμπαγιάννης χαρακτηρίζει «ελλιπή και αποσπασματικά». Τα